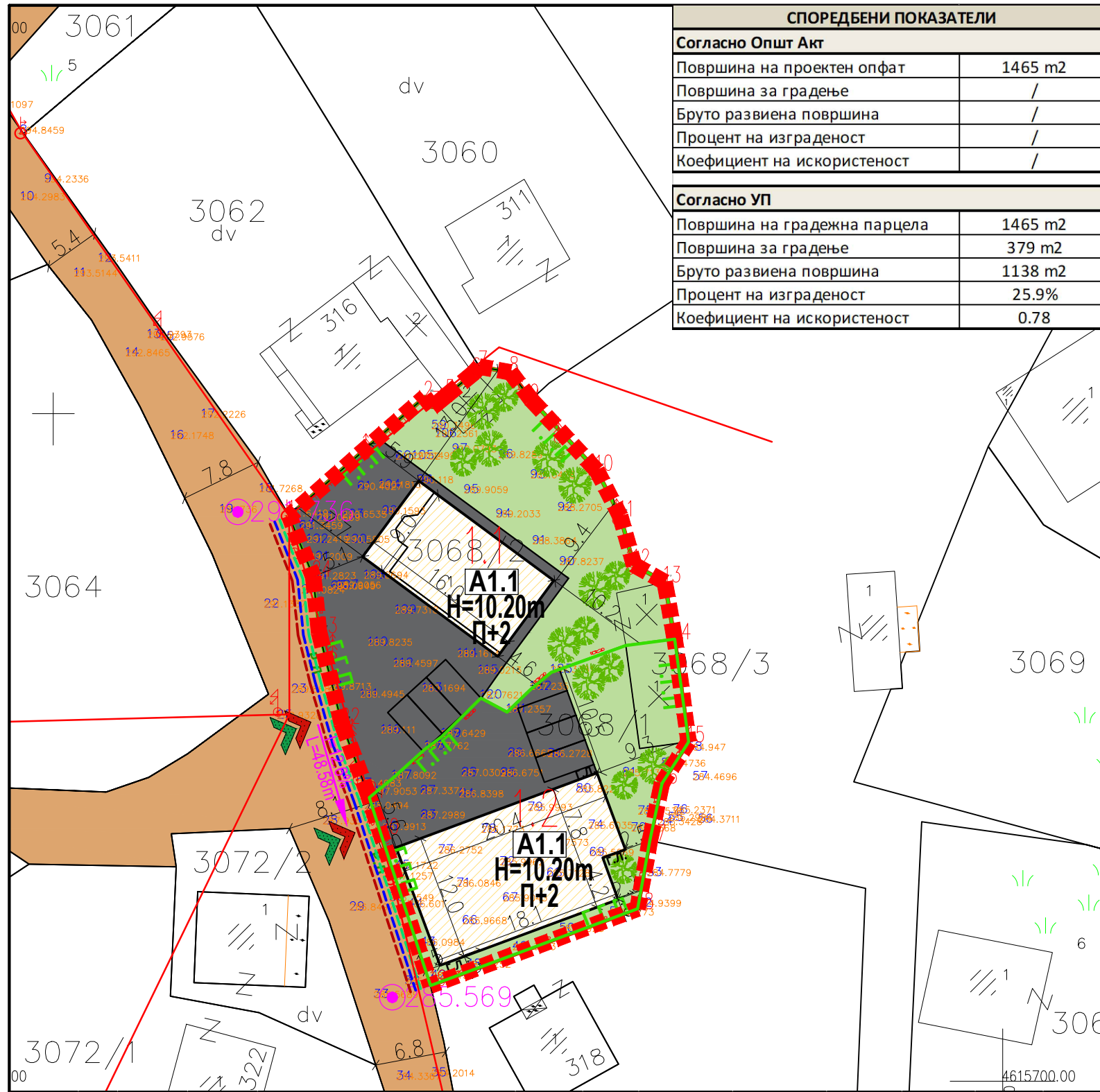


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ГОРНО ОРИЗАРИ, НА КП 3068/1, КП 3068/2 И КП 3068/3 КО ОРИЗАРИ, ОПШТИНА ВЕЛЕС

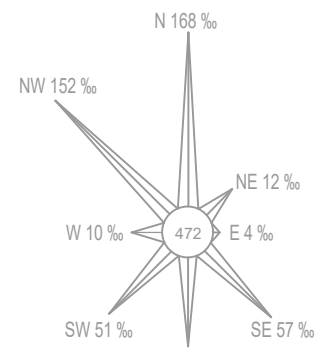


СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт	
Површина на проектн опфат	1465 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежна парцела	1465 m ²
Површина за градење	379 m ²
Бруто развиена површина	1138 m ²
Процент на изграденост	25.9%
Коефициент на искористеност	0.78

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0.14ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEJNA PARCELA
- GRADEJNA LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVAVANE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR[INA ZA GRADEWE OGRANI[ENA SO GRADEJNA LINIJA
- 1.1 NUMERACIJA NA GRADEJNA PARCELA
- N =10.20m VISOCINA NA GRADEWE
- P+2 KATNOST NA OBJEKT

- NAMENA NA POVR[INI
A – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ
- A1.1 А1.1.- КУЌИ СО ДВОР
 - ПОВРШИНИ
 - АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА
 - ПРИСТАПНА УЛИЦА - ЗЕМЈЕН ПАТ
 - ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
 - ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО
 - ВЛЕЗОВИ
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

- INFRASTRUKTURNI ELEMENTI
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНА
 - I=0.56% L=54,57 NIVELMAN (SPORED UP)
 - 279.57 VISINSKA KOTA (SPORED UP)
 - ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА
 - Постоечки земјен пристапен пат
 - 5.4 – 8.1



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА А1.1 КУЌИ СО ДВОР ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ГОРНО ОРИЗАРИ, НА КП 3068/1, КП 3068/2 И КП 3068/3 КО ОРИЗАРИ, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на површина на употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /m ² /	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
1465 m ²	1.1	839 m ²	1.1	A1.1.- КУЌИ СО ДВОР	10.20	П+2	144 m ²	17.2%	144 m ²	432 m ²	17.2%	0.51
				Асфалтирана површина	-	-	340 m ²	40.6%	-			
	1.2	626 m ²	1.2	A1.1.- КУЌИ СО ДВОР	10.20	П+2	235 m ²	37.6%	235 m ²	706 m ²	37.6%	1.13
				Асфалтирана површина	-	-	181 m ²	28.9%	-			
Вкупно							1465 m²		379	1138 m²	25.89%	0.78

ИНВЕСТИТОР: САБАХУДИН КАРИШИЌ	DRU[ТВО ЗА PROEKTIRAVANE, TRGOVIJA I IN[ENIERING DOEEL VELES URBANPROEKTING ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 – VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: КО ОРИЗАРИ, ОПШТИНА ВЕЛЕС	LICENCA BROJ: 0054	POTPIS:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО	RABOTEN TIM: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 38/23	
ДАТА: октомври 2023	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	UPRAVITEL: BIQANA TASEVA	BROJ NA LIST: 07